



Warszawa, 14 października 2022 r.

Nr pisma: BPD/25/2022

Szanowny Pan
Piotr Średniawa
Przewodniczący Rady SLOIA RP

Szanowny Pan
Wojciech Podleski
Wiceprzewodniczący OKK SLOIA RP

Dotyczy: Interpretacji ubezpieczenia zawodowego OC architektów, zgodnie z pismem nr I.dz.431/SLOR/2022

Szanowny Panie Przewodniczący,
Szanowny Panie Wiceprzewodniczący,

W związku z zapytaniem dotyczącym interpretacji zakresu ubezpieczenia zawodowego odpowiedzialności cywilnej architektów przesyłam odpowiedź.

1. Ubezpieczenie obowiązkowe odpowiedzialności cywilnej architekta określone jest przepisami Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 11 grudnia 2003 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej architektów oraz inżynierów budownictwa. § 2 ust. 1 Rozporządzenia wyraźnie określa zakres udzielnej ochrony ubezpieczeniowej wprost przypisując ją do zakresu posiadanych uprawnień budowlanych – „§ 2. 1. Ubezpieczeniem OC jest objęta odpowiedzialność cywilna architektów oraz inżynierów budownictwa za szkody wyrządzone w następstwie działania lub zaniechania ubezpieczonego, w okresie trwania ochrony ubezpieczeniowej, w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.**”

Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych określa każdorazowo zakres, w jakim dana osoba może wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie. Czynności projektowania w danej specjalności powinny wykonywać osoby posiadające odpowiednie upoważnienie w postaci uprawnień budowlanych do projektowania w tym zakresie. Wykonywanie przez architekta czynności, które przekraczają posiadane przez niego uprawnienia budowlane nie będą w tym zakresie objęte ochroną ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej. Natomiast na architekcie spoczywa obowiązek zapewnienia w procesie tworzenia projektu budowlanego projektantów odpowiednich specjalności posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w tym zakresie. Ochrona ubezpieczeniowa w zakresie odpowiedzialności cywilnej obowiązkowej lub dobrowolnej obejmuje m.in. ten zakres czynności wykonywanych przez architekta.

Odnosząc się do przedstawionego w piśmie przykładu, to na wstępie warto sprecyzować, czym właściwie jest zjazd z drogi publicznej. Odpowiedź na to pytanie odnajdziemy w zapisach ustawy z dnia

21 marca 1985 r. o drogach publicznych. W myśl art. 4 „zjazd to połączenie drogi publicznej z nieruchomością położoną przy drodze, stanowiące bezpośrednie miejsce dostępu do drogi publicznej w rozumieniu przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym”.

Istotną jest pierwsza część definicji zjazdu, która wskazuje, że sam zjazd jest elementem drogi (publicznej), a jeżeli tak jest, to osobą upoważnioną do jego projektowania może być tylko projektant drogowy, a więc taki, który posiada np. uprawnienia projektowe w specjalności drogowej (wydane po 10 lipca 2003 r.)

Natomiast zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dn. 11 grudnia 2003 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej architektów oraz inżynierów budownictwa zakresem ubezpieczenia objęte są szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016).

Zgodnie z art. 12 tejże Ustawy:

1. Za samodzielną funkcję techniczną w budownictwie uważa się działalność związaną z koniecznością fachowej oceny zjawisk technicznych lub samodzielnego rozwiązania zagadnień architektonicznych i technicznych oraz techniczno-organizacyjnych, a w szczególności działalność obejmującą:
 - 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowanie nadzoru autorskiego;
 - 2) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi;
 - 3) kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;
 - 4) wykonywanie nadzoru inwestorskiego;
 - 5) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
2. Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w ust. 1 pkt 1–5, mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową, dostosowane do rodzaju, stopnia skomplikowania działalności i innych wymagań związanych z wykonywaną funkcją, stwierdzone decyzją, zwaną dalej „uprawnieniami budowlanymi”, wydaną przez organ samorządu zawodowego.

Dlatego też osobą upoważnioną do wykonywania projektów zjazdów na drogi publiczne może być tylko projektant drogowy. Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej nie obejmują zakresu czynności jak w przedstawionym przykładzie, zatem nie będą one objęte zakresem ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej architekta.

2. Analogiczna sytuacja występuje w przypadku zagadnień związanych z odbiorem prac budowlanych. Odbioru takiego powinny dokonywać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia w ramach poszczególnych specjalności, zgodnie z ich specjalistyczną wiedzą, co przekracza uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej.

W przypadku jakichkolwiek wątpliwości lub pytań proszę o kontakt.

Z poważaniem,

Jerzy Włeczorek
PZU SA